



Державні ліцензії
Кваліфікаційний сертифікат серія АЕ №003562 від 13.03.2015 р.

Замовник - ЖИТОМИРСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ІНСТИТУТ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК
ПРО ОГЛЯД ОБ'ЄКТУ НА ВІДПОВІДНІСТЬ ДО ВИМОГ
ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД»
ДЛЯ БЕЗБАР'ЄРНОГО ПРОСТОРУ МАЛОМОБІЛЬНИХ
ГРУП НАСЕЛЕННЯ (МГН) БУДІВЛІ
ЖИТОМИРСЬКОГО МЕДИЧНОГО ІНСТИТУТУ ЗА АДРЕСОЮ
ВУЛ. ВЕЛИКА БЕРДИЧІВСЬКА, 46/15 В М. ЖИТОМИРІ

Житомир
2021



Державні ліцензії
Кваліфікаційний сертифікат серія АЕ №003562 від 13.03.2015 р.

Замовник - ЖИТОМИРСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ІНСТИТУТ ЖИТОМИРСЬКОЇ
ОБЛАСНОЇ РАДИ

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК
ПРО ОГЛЯД ОБ'ЄКТУ НА ВІДПОВІДНІСТЬ ДО ВИМОГ
ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД»
ДЛЯ БЕЗБАР'ЄРНОГО ПРОСТОРУ МАЛОМОБІЛЬНИХ
ГРУП НАСЕЛЕННЯ (МГН) БУДІВЛІ
ЖИТОМИРСЬКОГО МЕДИЧНОГО ІНСТИТУТУ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ.
ВЕЛИКА БЕРДИЧІВСЬКА, 46/15 В М. ЖИТОМИРІ

Фізична особа-підприємець

Експерт



В.М. Котюк

В.А. Ничипоренко

Житомир
2021

, 2021 р.

м. Житомир

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК
ПРО ОГЛЯД ОБ'ЄКТУ НА ВІДПОВІДНІСТЬ ДО ВИМОГ
ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД»
ДЛЯ БЕЗБАР'ЄРНОГО ПРОСТОРУ МАЛОМОБІЛЬНИХ
ГРУП НАСЕЛЕННЯ (МГН) БУДІВЛІ
ЖИТОМИРСЬКОГО МЕДИЧНОГО ІНСТИТУТУ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ВЕЛИКА
БЕРДИЧІВСЬКА, 46/15 В М. ЖИТОМИРІ

ЗАГАЛЬНА ЧАСТИНА

Огляд та оцінка будівлі, приміщень і території будівлі ЖИТОМИРСЬКОГО МЕДИЧНОГО ІНСТИТУТУ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ВЕЛИКА БЕРДИЧІВСЬКА, 46/15 В М. ЖИТОМИРІ на відповідність вимогам ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» для безбар'єрного простору для маломобільних груп населення. (МГН) виконано на підставі договору № 11/21.

Обстеження об'єкта виконано фахівцями ФОП КОТЮК В. М.

Котюк В.М. - ГПП;

*Ничипоренко В.А. - експерт з технічного обстеження,
в присутності представників замовника:*

Шатила Віктора Йосиповича –ректора ЖМІ ЖОР;

Волинця Сергія Васильовича - заступника директора з АГР відокремленого структурного підрозділу фахового коледжу ЖМІ ЖОР.

Роботи виконані в такому обсязі:

- візуальний огляд території та будівлі;*
- аналіз існуючого стану на відповідність нормативним вимогам;*
- підготовка висновку про огляд та оцінку території і будівлі та складання висновку та рекомендацій.*

Мета огляду:

- оцінка існуючого стану будівлі, приміщень і території на відповідність нормативним вимогам;*
- визначення необхідності проведення капітального ремонту будівлі та благоустрою території для забезпечення безперешкодного доступу для МГН.*

Природньо-кліматичні умови

Згідно із ДСТУ-Н Б В. 1.1-27:2010 Будівельна кліматологія будівля знаходяться у районі з наступними умовами:

- розрахункова зимова температура зовнішнього повітря -22°C ;*
- характеристичне значення снігового навантаження - $1,46 \text{ КПа}$;*
- характеристичне значення вітрового тиску - $0,46 \text{ КПа}$;*
- сейсмічність району до 6 балів.*

1. ОГЛЯД ТА ОЦІНКА ОБ'ЄКТУ

2.1. Навчальний корпус ЖИТОМИРСЬКОГО МЕДИЧНОГО ІНСТИТУТУ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ВЕЛИКА БЕРДИЧІВСЬКА, 46/15 В М. ЖИТОМИРІ (будівля чотирьохповерхова з підвалом. Рік будівництва 1972).

<i>N з/п</i>	<i>Вимога згідно ДБН</i>	<i>Результат огляду</i>	<i>Висновок</i>
I.	Вимоги до земельних ділянок.		
1.1	<i>Входи і шляхи руху</i>	<i>Пошкоджень та руйнування тротуарного покриття асфальтобетону не виявлено, виконано пониження бордюрів, Безперешкодний підхід до будівлі, покриття плитами, пішохідні шляхи із зустрічним рухом шириною більші 1,8м, уклін пішохідних шляхів та тротуарів не перевищує 5%</i>	<i>Задовольняє</i>
1.2	<i>Зовнішні сходи.</i>	<i>Перепади висот на території відсутні.</i>	-
1.3	<i>Зовнішні пандуси.</i>	<i>Перепади висот на території відсутні.</i>	-
1.4	<i>Паркувальні місця</i>	<i>Заїзд на територію автостоянки з вул. Шевченка, є 2 паркомісця для МГН розмірами 3,5м x 5,м, що достатньо для кількості відвідувачів та працівників, забезпечена можливість безперешкодного під'їзду автомобільного транспорту.</i>	<i>Задовольняє</i>
1.5	<i>Пристрої та обладнання</i>	<i>Пристрої й обладнання, які розташовані на стінах будівель, споруд або на окремих конструкціях, виступаючі елементи та частини будівель і споруд не скорочують нормований простір для проходу, а також проїзду і маневрування крісла колісного.</i>	<i>Задовольняє</i>

2.	Вимоги до планувальної організації будівель і споруд.		
2.1.	Входи і шляхи руху до будівель і споруд	<p>Пандус для входу в будівлю виконано : уклон пандуса більше 8% (1:12), ширина пандуса - 1,0м, огорожа двобічна з поручнями висотою 0,7 і 0,9м, які вгорі і внизу довші за пандус на 0,3м, поверхня пандуса шорстка;</p> <p>Зовнішні сходи-ширина сходів 5м. Висота поручні 0,7м і 0,9м, які вгорі і внизу довші за сходи на 0,3м та мають заокруглення. Сходи рівні, суцільні, ширина сходинок 0,4м, висота підйому не більша 0,12м.</p> <p>Входи/виходи, двері - полуторні, ширина 1,35м, пороги не більше 2 см (1см));</p> <p>Глибина тамбуру не менше ніж 1,8 м, а ширина не менше ніж 2,2 м.</p>	Задовольняє
2.2.	Горизонтальні комунікації.	<p>Шляхи руху по коридору - не менше ніж 1,5 м.</p> <p>Висота проходів у просвіті, по всій їх довжині і ширині не менше ніж 2,1 м. Підходи до різного обладнання та меблів- завширшки не менше ніж 0,9 м, діаметр зони для самостійного розвороту особи з інвалідністю на кріслі колісному- не менше ніж 1,5 м .</p> <p>Ширина дверних і відкритих прорізів у стіні, а також виходів з приміщення на сходову клітку - не менше ніж 0,9 м.</p> <p>Дверні прорізи в приміщення- без порогів і перепадів висот підлоги, або не вище 0,025м.</p> <p>У вестибюлі та чекальнях передбачено місце для МГН на кріслі колісному або користувача з милицями (тростиною), а також його супроводжувача.</p> <p>На перепаді відміток висот підлоги першого поверху відсутній пандус згідно нормативних вимог.</p> <p>На першому поверсі розміщені аудиторії пристосовані для МГН.</p>	Задовольняє

2.3	Вертикальні комунікації	Сходи внутрішні: ширина маршу - 1,35 м. Ліфт пристосований для МГН відсутній (не передбачено при будівництві) На шляхах евакуації перша та остання сходинки сходового маршу промарковані світловідбиваючими елементами.	Задовольняє
2.4	Внутрішнє обладнання	Дверні ручки, запори, засувки й інші прилади відчинення і зачинення дверей мають П- подібну форму. На входних дверях до приміщень, у яких небезпечно або категорично заборонене перебування МГН (бойлерних, венткамерах, електроцитових), встановлено запори, що виключають вільне проникнення всередину приміщення. Дверні ручки цих приміщень мають поверхню з нерівностями, що відчуються тактильно.	Задовольняє
3.	Зони обслуговування відвідувачів		
3.1	Зони обслуговування відвідувачів	На першому поверсі передбачено кабінети і аудиторії для відвідування МГН.	Задовольняє
4.	Засоби безпеки, орієнтування, отримання інформації при користуванні середовищем		
4.1	Тактильні елементи доступності, тактильні смуги, тактильні інформаційні вказівники, візуальні елементи доступності, позначення кольором ділянок та об'єктів, інформаційні таблички, інформатори та покажчики.	Зовнішні сходи - перед сходами укладено тактильну попереджувальну плитку на відстані 0,2м, шириною 600мм на всю ширину сходового маршу. Верхня і нижня сходинка позначені тактильними смугами жовтого кольору, всі марші по вертикалі мають маркування жовтого кольору. Від верху сходового маршу до входних дверей встановлено тактильну плитку згідно вимог ДБН. По коридорах до всіх місць відвідування у МГН укладена тактильна поліуретанова плитка згідно всіх вимог ДБН, а саме: біля всіх дверей входу та виходу та біля входу в кабінет та туалет, на ширину дверей попереджувальна плитка, для пошуку необхідного та безпечного напрямку руху встановлено направляючу тактильну плитку); На входних/вихідних дверях, дверях розміщені інформаційні таблички з шрифтом Брайля.	Задовольняє

5.	Пожезна безпека	
	<p><i>Шляхи евакуації</i></p> <p>Приміщення або місця для перебування МГН максимально розміщені на першому поверсі. Ширина шляху руху в коридорах, приміщеннях, у чистоті повинна бути не меншою:</p> <ul style="list-style-type: none"> – при русі в одному напрямку 1,5 м; – при зустрічному русі 1,8 м. <p>Ширину проходу в приміщенні з обладнанням і меблями - не менше ніж 1,2 м. Ширину коридора - 2,0 м. Ширину маршу сходів - 1,35 м. На шляхах евакуації перша та остання сходинки сходового маршу промарковані світловідбиваючими елементами. Несучі конструкції пандусу виконано з негорючих матеріалів</p> <p>Матеріали, що застосовуються на шляхах евакуації (сходових клітках, коридорах, вестибюлях), є негорючими або мають показники пожежної небезпеки не вище ніж: Г1, В1, Д2, Т2 - для опорядження стін, стель і заповнення в підвісних стелях коридорів, сходів, сходових кліток, вестибюлів, холів, фойє; П, РП1, Д2, Т2 - для покриття підлог коридорів, сходів, сходових кліток, вестибюлів, холів.</p> <p>На даний час проводяться роботи з обладнання будівлі системою оповіщення про пожежу та керування евакуацією людей. Роботи плануються завершити в 2024р.</p>	Задовольняє
6.	Санітарно-гігієнічні вимоги	
6.1	<p><i>Санітарно-гігієнічні приміщення.</i></p> <p>На першому поверсі є два туалети, що пристосовані для МГН.</p>	Задовольняє

3. Висновки

На основі детального огляду і оцінки об'єкта ЖИТОМИРСЬКОГО МЕДИЧНОГО ІНСТИТУТУ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. ВЕЛИКА БЕРДИЧІВСЬКА, 46/15 В М. ЖИТОМИРІ згідно з вимогам ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» будівля і територія будівлі відповідає в цілому:

- вхід на територію обладнаний доступними елементами інформації про об'єкт;
- ширина пішохідних шляхів із зустрічним рухом на території комплексу та перед входами до будівель не менше 1,8 м;
- покриття перед будівлею рівне, а товщина швів між елементами покриття не більше ніж 0,015 м;
- похил ухил пішохідних шляхів не перевищує 1:20 (5 %);
- забезпечена можливість безперешкодного під'їзду автомобільного транспорту до спеціально обладнаного входу;
- поверхні покриття вхідних площадок і тамбурів тверде, не допускає ковзання при намоканні і має поперечний ухил у межах 1-2 %.
- з пандусу;
- забезпечена можливість вільного пересування по коридорах поверхів будівлі;
- забезпечена можливість вільного доступу до всіх приміщень першого поверху;
- килимові покриття на шляхах руху МГН - відсутні;
- ширина маршу сходів всередині будівлі не менше ніж 1,35 м;
- на вхідних дверях до приміщень, у яких небезпечно або категорично заборонене перебування МГН (бойлерних, венткамерах, трансформаторних вузлах), встановлені заборони, що виключають вільне проникнення всередину приміщення;
- на першому поверсі передбачені зони відпочинку на 2 місця, у тому числі і для МГН;
- на першому поверсі передбачені кабінети і аудиторії для прийому та відвідування МГН;
- на 1 поверсі будівлі проводяться роботи з улаштування в санвузлах кабін для МГН.

Експерт з технічного обстеження



В.А. Ничипоренко

Кваліфікаційний сертифікат серія АЕН № 003562 від 13.03.2015 р.
Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України